

Acta No. 39

TRANSCRIPCIÓN MAGNETOFÓNICA RESUMIDA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE CONCEJO MUNICIPAL DE FECHA 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024.

En la ciudad de Puerto Quito, provincia de Pichincha, a los diecinueve días del mes de septiembre del año dos mil veinte y cuatro, siendo las catorce horas con 10 minutos, se da inicio a la presente Sesión Ordinaria del Legislativo, del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Puerto Quito, presidida por el Sr Víctor Antonio Mieles Paladines, en su calidad de Alcalde; actúa como Secretaria la Ab Priscila Mariuxi Ordoñez Ramírez.

El Señor Alcalde: Da la bienvenida a los presentes y dispone que por Secretaría se de lectura al orden del día.

La Secretaria General

Por disposición del señor Alcalde Víctor Antonio Mieles Paladines y de conformidad a lo dispuesto por los Arts. 318 y 60 literal c) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, COOTAD, me permito convocar a Sesión Ordinaria del Concejo Municipal para el día **jueves 19 de septiembre de 2024**, a partir de las **16H00**, en el Recinto Ventanas, con la finalidad de tratar el siguiente Orden del Día:

1.- Constatación del quórum.

2.- Instalación de la sesión por parte del Señor Alcalde.

3.- Aprobación del orden del día.

4.- Análisis y Aprobación del Acta Nro. 37, correspondiente a Sesión Ordinaria de Concejo Municipal de fecha 12 de septiembre de 2024.

5.- Análisis y Aprobación del Acta Nro. 38, correspondiente a Sesión Extraordinaria de Concejo Municipal de fecha 16 de septiembre de 2024.

6.- Análisis y Aprobación del levantamiento de la prohibición de enajenar del lote de terreno N° 013, Mz 01, Sector 02, Zona 02, de 438.06 m2 de superficie, ubicado en la localidad de San Antonio de la Abundancia, de la parroquia y cantón Puerto Quito, Provincia de Pichincha, propiedad de Falcones Aveiga Eduardo David.

7.- Conocimiento del Convenio modificadorio al Convenio de Cooperación Técnico Económico No. AM-02-17D11-23138-M suscrito entre el Ministerio de Inclusión Económica y Social y Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Puerto Quito (Gad) para la implementación de servicios de personas adultas mayores - PEJ en la modalidad atención domiciliaria para personas adultas mayores con discapacidad. Y, Convenio Modificadorio al Convenio de Cooperación Técnico Económico No. AM-02-17D11-23139-M suscrito entre el Ministerio de Inclusión Económica y Social y Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Puerto Quito (Gad) para la Implementación de servicios de personas adultas mayores - PEJ en la modalidad atención domiciliaria para personas adultas mayores sin discapacidad.

8.- Recibir en Comisión a los Moradores del Recinto Ventanas.

9.- Clausura de la sesión.

El Señor Alcalde: Siguiendo;

La Secretaria General: PRIMER PUNTO. - 1: Constatación de Quórum.

. Concejal Lenin Barragán, **presente**;

. Concejal Erika Jaramillo, **presente**;

. Concejala Mireya Valencia, **presente**;

. Concejal Rene Vélez, **atraso**

. Concejal Marisol Verdezoto, **presente**;

. Alcalde Víctor Mieles, **presente**;

Se encuentran presentes cinco de seis miembros del Concejo Municipal; por tanto, contamos con quórum para instalar la presente sesión;

El Señor Alcalde: Siguiendo punto del orden del día;

La Secretaria General: SEGUNDO PUNTO - 2- *Instalación de la sesión por parte del Señor Alcalde.*

Acta No. 39

1 **El Señor Alcalde:** Quien expresa su saludo indica: voy a darle la palabra al señor
2 presidente del recinto para que dé la bienvenida a cada uno de ustedes.

3 **Presidente de la comunidad Sr. German García:** Quien expresando su saludo a todos
4 los presentes indica: quiero darles la cordial bienvenida al señor alcalde, a los señores
5 concejales a los funcionarios municipales y a ustedes compañeros del recinto Ventanas,
6 darle una vez más la bienvenida a esta sesión de concejo que por primera vez en la
7 historia se da en Ventanas, agradecerle al señor alcalde por esa buena predisposición,
8 pues queda todos bienvenidos.

9 **El Señor Alcalde:** Gracias a la invitación del presidente nos encontramos aquí y
10 también gracias a una planificación tal y como hemos hablado en campaña, como
11 tuvimos aquí también la acogida de ustedes, al compañero German y a todos los que
12 nos hemos podido reunirnos y a todos, pues mencionar que si Dios permitía si
13 ganábamos a la alcaldía le íbamos a estar visitando e territorio con las sesiones de
14 concejo y creo que lo estamos haciendo Dios mediante bajo una planificación con los
15 líderes las comunidades y también bajo los temas a tratar en cada recinto, para ello,
16 vuelvo y repito es un gusto estar aquí, hemos venido conversando algunas ocasiones
17 con el presidente y hoy estamos aquí, no sé si hoy fuese la primera sesión en todo el
18 tiempo, pero nosotros lo que hacemos es estar en territorio, cumplir con nuestra gente
19 que está cerca del pueblo para poder dialogar junto al pueblo, con ello doy la bienvenida
20 a todos y dejo instalada la sesión.

21 **La Secretaria General: TERCER PUNTO - 3- Aprobación del orden del día.**

22 **El Señor Alcalde:** Compañeros está a disposición el orden del día si alguien desea
23 tomar la palabra por favor.

24 **Se concede la palabra a la Vicealcaldesa:** Quien expresa su saludo indica lo siguiente:
25 Para mí es un gusto estar aquí en territorio compartiendo con ustedes las necesidades
26 de aquí, compañeros concejales si no hay algún punto que ingresar y tengo apoyo a la
27 moción solicitado se apruebe el orden del día.

28 **El Señor Alcalde:** Con el apoyo de la concejala Mireya Valencia y el concejal Rene
29 Vélez por favor secretaria someta a votación.

30 **La Secretaria General:** Procedemos:

- 31 . Concejal Lenin Barragán, **a favor**
- 32 . Concejal Erika Jaramillo, **a favor**
- 33 . Concejala Mireya Valencia, **a favor**
- 34 . Concejal Marisol Verdezoto, **Proponente, a favor**
- 35 . Alcalde Víctor Mieles, **a favor**

36 Se contabilizan cinco (5) votos a favor.

37 **RESOLUCIÓN LEGISLATIVA NRO. GADMCPQ-SG-2024-129.- POR UNANIMIDAD.-**
38 **EL PLENO DEL ÓRGANO LEGISLATIVO MUNICIPAL DEL CANTÓN PUERTO**
39 **QUITO, RESUELVE APROBAR EL ORDEN DEL DÍA PLANTEADO**

40 **La Secretaria General: CUARTO PUNTO - 4- Análisis y Aprobación del Acta Nro. 37,**
41 **correspondiente a Sesión Ordinaria de Concejo Municipal de fecha 12 de septiembre de**
42 **2024.**

43 **El Señor Alcalde:** El acta que vamos a aprobar es el acta 37 señores concejales, si hay
44 alguien quien desee intervenir, ¿tienen alguna corrección?

45 **Se concede la palabra a la concejala Mireya Valencia:** Quien expresando su saludo
46 indica: Para nosotros es un gusto compartir acá con ustedes y sobre todo lo más
47 importante conociendo las necesidades de cada uno de los recintos, es el compromiso
48 que el alcalde, lo ha hecho y nosotros como concejales también respaldando para que
49 estas sesiones de concejo se den en territorio, bueno no habiendo ninguna moción por
50 cada uno de los compañeros, mociono que se apruebe el Análisis y Aprobación del Acta
51 Nro. 37, correspondiente a Sesión Ordinaria de Concejo Municipal de fecha 12 de
52 septiembre de 2024, si tengo apoyo a la moción.

Acta No. 39

1 **El Señor Alcalde:** Con el apoyo de la vicealcaldesa por favor secretaria someta a
2 votación.

3 **La Secretaria General:** Procedemos:

- 4 . Concejal Lenin Barragán, **a favor**
- 5 . Concejal Erika Jaramillo, **a favor**
- 6 . Concejala Mireya Valencia, **Proponente, a favor**
- 7 . Concejal Marisol Verdezoto, **a favor**
- 8 . Alcalde Víctor Mieles, **a favor**

9 Se contabilizan cinco (5) votos a favor.

10 **RESOLUCIÓN LEGISLATIVA NRO. GADMCPQ-SG-2024-130.- POR UNANIMIDAD.-**
11 **EL PLENO DEL ÓRGANO LEGISLATIVO MUNICIPAL DEL CANTÓN PUERTO**
12 **QUITO, RESUELVE APROBAR EL ACTA NRO. 37, CORRESPONDIENTE A SESIÓN**
13 **ORDINARIA DE CONCEJO MUNICIPAL DE FECHA 12 DE SEPTIEMBRE DE 2024.**

14 **La Secretaria General:** QUINTO PUNTO- 5- *Análisis y Aprobación del Acta Nro. 38,*
15 *correspondiente a Sesión Extraordinaria de Concejo Municipal de fecha 16 de*
16 *septiembre de 2024.*

17 **El Señor Alcalde:** señores concejales para conocimiento de ustedes tal como se habló,
18 compañero Mancheno para que nos explique sobre la palabra que quedamos de
19 corregir, si es que se corrigió o no, si era necesario, por favor para que el concejo tenga
20 en claro.

21 **Licenciado Santiago Mancheno-Director de Planificación;** Quien expresando su
22 saludo indica: efectivamente de la observación que hizo la concejala Erika Jaramillo, se
23 revisó y es un problema de tipeo de la primera palabra, se corrigió un texto y
24 efectivamente lo que usted había revisado estaba precisamente mal escrito, eso es lo
25 que ya revisamos con el doctor y se hizo las correcciones pertinentes al caso, no tiene
26 ningún efecto ni el contexto, ni el fondo, ni en la forma de documento, es lo que se pudo
27 realizar para el informe de usted señor alcalde y ustedes señores concejales.

28 **El Señor Alcalde:** Abogado de igual manera ya que ese es una de las sugerencias
29 suyas para que le explique cuál fue el error que se cometió, si hay que cambiar la palabra
30 equidad con, y usted me explicaba que no hay que cambiar palabras, si no que son
31 simplemente unas letras algo así era no, explíqueme por favor al concejo antes de
32 aprobar el acta.

33 **Abogado Pablo Caiza- Procurador Sindico:** si señor alcalde, lo único que ese estaba
34 ahí haciendo la observación es que tanto la palabra equitativo como autorización
35 estaban mal escritos dentro del instrumento, ósea no es que se cambie de palabra, si
36 no que se escriba bien eso no más señor alcalde.

37 **El Señor Alcalde:** Bueno con ello dejo en consideración el acta señores concejales, si
38 alguien desea intervenir, si alguien desea mocionar, la concejal Erika Jaramillo tiene la
39 palabra.

40 **Se concede la palabra a la concejala Erika Jaramillo:** Quien expresa su saludo indica;
41 Que gusto poder estar acá en esta tarde compartiendo con todos ustedes llevando a
42 acabo lo que es la sesión de concejo en territorio, porque quizá muchas de las veces
43 desconocemos como se trata esto, porque siempre se lo ha realizado en el municipio,
44 pero ahora estamos haciéndolo como ya lo ha dicho la concejala que me antecedió la
45 palabra en territorio, señor alcalde compañeros concejales no habiendo ninguna
46 corrección en lo que corresponde al acta Nro. 38 señor alcalde por parte de los
47 compañeros concejales, mociono señor alcalde para que se someta a votación el punto
48 5 del orden del día análisis y aprobación del Acta Nro. 38, correspondiente a Sesión
49 Extraordinaria de Concejo Municipal de fecha 16 de septiembre de 2024 señor alcalde,
50 si es que tengo apoyo a la moción.

51 **El Señor Alcalde:** gracias, con el apoyo de los concejales presentes por favor someta
52 a votación:

Acta No. 39

- 1 **La Secretaria General:** Procedemos:
2 . Concejal Lenin Barragán, **a favor**
3 . Concejal Erika Jaramillo, **Proponente a favor**
4 . Concejala Mireya Valencia, **a favor**
5 . Concejal Marisol Verdezoto, **a favor**
6 . Alcalde Víctor Mieles, **a favor**

7 Se contabilizan cinco (5) votos a favor.

8 **RESOLUCIÓN LEGISLATIVA NRO. GADMCPQ-SG-2024-131.- POR UNANIMIDAD.-**
9 **EL PLENO DEL ÓRGANO LEGISLATIVO MUNICIPAL DEL CANTÓN PUERTO**
10 **QUITO, RESUELVE APROBAR EL ACTA NRO. 38, CORRESPONDIENTE A SESIÓN**
11 **EXTRAORDINARIA DE CONCEJO MUNICIPAL DE FECHA 16 DE SEPTIEMBRE DE**
12 **2024**

13 **La Secretaria General: SEXTO PUNTO -6.-** *Análisis y Aprobación del levantamiento*
14 *de la prohibición de enajenar del lote de terreno N° 013, Mz 01, Sector 02, Zona 02, de*
15 *438.06 m2 de superficie, ubicado en la localidad de San Antonio de la Abundancia, de*
16 *la parroquia y cantón Puerto Quito, Provincia de Pichincha, propiedad de Falcones*
17 *Aveiga Eduardo David.*

18 **El Señor Alcalde:** De igual manera por favor secretaria de lectura a los informes que
19 existe por favor.

20 **La Secretaria General:** Que, del Certificado N° 20242044, de fecha 27 de agosto del
21 2024, ficha registral 11447, conferido por el señor Registrador de la Propiedad del
22 cantón Puerto Quito, encargado, se desprende que el señor FALCONES AVEIGA
23 EDUARDO DAVID, de estado civil soltero, adquirió el lote de terreno signado con el N°
24 013, manzana 01, sector 02, zona 02, de 438,06 m2 de superficie, ubicado en la
25 Localidad de San Antonio de la Abundancia, de la parroquia y cantón Puerto Quito,
26 provincia de Pichincha, mediante compra al Gobierno Autónomo Descentralizado
27 Municipal del cantón Puerto Quito, según escritura pública celebrada en la Notaría Única
28 del cantón Puerto Quito, el 19 de diciembre del 2008, inscrita en el Registro de la
29 Propiedad del cantón Puerto Quito, el 26 de diciembre del 2008. Dentro del referido
30 certificado consta: "a.- Observaciones: **SÉPTIMA: PROHIBICIÓN DE ENAJENAR.**
31 *Conforme a lo que establece el Artículo doscientos ochenta y uno, de la Ley Orgánica*
32 *de Régimen Municipal, el predio materia de la compraventa directa, queda prohibido de*
33 *enajenar por el lapso de 2 años, contados a partir de la celebración e inscripción en el*
34 *Registro de la Propiedad."*

35 Que, con Memorando Nro. GADMCPQ-PS-2024-0449-M, de 06 de septiembre de 2024,
36 suscrito por el Procurador Sindico Ab. Pablo Caiza, emite Criterio Jurídico Favorable

37 **El Señor Alcalde:** Concejales está a consideración el punto, alguien desea intervenir
38 tiene alguna sugerencia o desea mocionar por favor.

39 **Se concede la palabra a la concejala Erika Jaramillo:** Señor alcalde con el informe
40 de cada uno de los técnicos, este caso es uno de los casos que se ha venido tratando
41 como casos anteriores dentro de la comisión de Legislación y fiscalización y en virtud
42 de ello, con las recomendaciones que la comisión a emitido en el siguiente informe,
43 solicito señor alcalde y elevo a moción para que se someta a votación el punto 6 del
44 orden del día que es Análisis y Aprobación del levantamiento de la prohibición de
45 enajenar del lote de terreno N° 013, Mz 01, Sector 02, Zona 02, de 438.06 m2 de
46 superficie, ubicado en la localidad de San Antonio de la Abundancia, de la parroquia y
47 cantón Puerto Quito, Provincia de Pichincha, propiedad de Falcones Aveiga Eduardo
48 David, si es que tengo apoyo a la moción.

49 **El Señor Alcalde:** gracias, con el apoyo de Marisol Verdezoto y Mireya Valencia someta
50 a votación:

- 51 **La Secretaria General:** Procedemos:
52 . Concejal Lenin Barragán, **a favor**

Acta No. 39

- 1 . Concejal Erika Jaramillo, **Proponente, a favor**
2 . Concejala Mireya Valencia, **a favor**
3 . Concejal Marisol Verdezoto, **a favor**
4 . Alcalde Víctor Mieles, **a favor**

5 Se contabilizan cinco (5) votos a favor.

6 **RESOLUCIÓN LEGISLATIVA NRO. GADMCPQ-SG-2024-132.- POR UNANIMIDAD.-**
7 **EL PLENO DEL ÓRGANO LEGISLATIVO MUNICIPAL DEL CANTÓN PUERTO**
8 **QUITO, RESUELVE APROBAR EL LEVANTAMIENTO DE LA PROHIBICIÓN DE**
9 **ENAJENAR DEL LOTE DE TERRENO N° 013, MZ 01, SECTOR 02, ZONA 02, DE**
10 **438.06 M2 DE SUPERFICIE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SAN ANTONIO DE**
11 **LA ABUNDANCIA, DE LA PARROQUIA Y CANTÓN PUERTO QUITO, PROVINCIA**
12 **DE PICHINCHA, PROPIEDAD DE FALCONES AVEIGA EDUARDO DAVID.**

13 **La Secretaria General: SEPTIMO PUNTO -7-** *Conocimiento del Convenio modificatorio*
14 *al Convenio de Cooperación Técnico Económico No. AM-02-17D11-23138-M suscrito*
15 *entre el Ministerio de Inclusión Económica y Social y Gobierno Autónomo*
16 *Descentralizado Municipal del Cantón Puerto Quito (Gad) para la implementación de*
17 *servicios de personas adultas mayores - PEJ en la modalidad atención domiciliaria para*
18 *personas adultas mayores con discapacidad. Y, Convenio Modificatorio al Convenio de*
19 *Cooperación Técnico Económico No. AM-02-17D11-23139-M suscrito entre el Ministerio*
20 *de Inclusión Económica y Social y Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del*
21 *Cantón Puerto Quito (Gad) para la Implementación de servicios de personas adultas*
22 *mayores - PEJ en la modalidad atención domiciliaria para personas adultas mayores sin*
23 *discapacidad.*

24 **El señor Alcalde:** Concejales y compañeros, este convenio se firmó hace unos días
25 atrás en la alcaldía donde estuvo el director del MIES y ahí se renovó este convenio
26 para que pueda continuar dándose atención al adulto mayor, lo único que queda ahí de
27 reconocer y dejar en claro si no me equivoco abogado, ese convenio fue por dos meses
28 que se renovó ¿porque dos meses? porque que el Gobierno esta analizando el tema
29 presupuestario, eso tengo que dejar en claro para que el concejo conozca que así se
30 firmó el convenio, luego de dos meses puede ser de que esos programas se cierren
31 hasta el próximo año, pero lo que quedo comprometido el director de que va hacer lo
32 posible para volver a renovar el convenio, eso es lo que les puedo comentar en cuanto
33 a lo que se firmó para que lo puedan conocer, no se si alguien desea intervenir o dan
34 por conocido estos dos convenios que se firmó, bueno nadie va intervenir se da por
35 conocido, secretaria entonces continúe con el siguiente orden del día.

36 **La Secretaria General: OCTAVO PUNTO -8.-** *Recibir en Comisión a los Moradores del*
37 *Recinto Ventanas.*

38 **El señor Alcalde:** Este es el punto donde la comunidad va a tener el espacio para
39 intervenir, antes de darle la palabra al presidente, voy hacerle la entrega ya oficial en
40 físico porque en digital ya le he hecho llegar al compañero presidente, tanto lo que es el
41 contrato, lo que es el diseño estructural y presupuestaria de todo lo que es la cubierta
42 que ya esta contratada aquí, entonces el día de hoy para dejar en constancia el acta de
43 la sesión de concejo, voy hacer la entrega de un borrador de este contrato donde
44 estipula, el contrato dice lo siguiente: Cubierta de estructura metálica para la cancha de
45 uso múltiple de los recintos Gran Colombia, Las Palmas, Buena Suerte, Ventanas Simón
46 Bolívar 2, recinto 4 de Noviembre perteneciente al sector Sur del cantón Puerto Quito,
47 se dio el contrato con el consorcio ORO Construcciones representada por el procurador
48 y el ingeniero Mendoza Gordan Carlos Olmedo, el valor de estos contratos de todos
49 estos techados total es de 387.989,74 dólares más IVA, se le entrego un anticipo de
50 116.396,92 dólares, el plazo de la construcción, eso es importante para que ustedes
51 conozcan creo que son 4 o 5 techados es de 245 días, ya están construyendo de
52 constancia, hemos estado dando vueltas en la 4 de Noviembre y también en Simón



Acta No. 39

1 Bolívar 2, la intención era empezar aquí también pero ya vamos hablar ese tema,
2 entonces con ello el monto del contrato para Ventanas es de 63.887,90 ese es el monto
3 que el contratista oferto, eso esta en el contrato, si vemos la partida presupuestaria de
4 estos techados eran superiores en la partida presupuestaria inicial estaba de 72.000,00
5 dólares, pero como el contratista oferta y se bajo entonces por eso se ejecuta en ese
6 valor y para nosotros como Gad municipal es muy bueno que se haya bajado porque
7 estos rubros para nosotros poder meter y llegar estos valores tenemos que prestarle a
8 otras comunidades, entonces una vez que como ya se adjudicó el contrato este dinero
9 volvieron otra vez a sus comunidades iniciales, porque les digo esto, porque no van a
10 decir que el dinero eran 72.000, 00 y de 73.000,00 me está sobrando tanto, no es así el
11 tema es más bien de que para llegar a estos montos teníamos que prestar dinero a otro
12 lado, eso es estimado presidente le voy hacer la entrega creo que eso es lo básico que
13 quería explicarles del contrato, le voy hacer la entrega oficial al presidente para que
14 puedan fiscalizar con este contrato en mano, ahora si presidente le doy la palabra, es
15 un punto donde la ciudadanía tiene la intervención.

16 **Presidente de la comunidad Sr. German García:** Agradecerles señor alcalde a
17 nombre de la comunidad, a usted como su equipo de trabajo, de concejales por haber
18 asignado este presupuesto para una obra de tanta importancia no solo para el recinto
19 Ventanas, usted lo ha manifestado que es para varios recintos ya que quizá, hay muchas
20 obras prioritarias en muchos recintos, pero sabemos de que un techado es de mucha
21 prioridad para los recintos y para quienes habitamos en el sector, porque teniendo un
22 techado podemos mantener cualquier compromiso, puede ser un compromiso social,
23 para hacer algún beneficio, algún enfermo, una actividad deportiva y cuantas muchas
24 cosas más que nos beneficia con este techado, pues decirle señor alcalde una vez más
25 muchísimas gracias, señores concejales, por haber asignado ese presupuesto para acá
26 Ventanas y a la vez aprovechando la oportunidad señor alcalde como usted lo ha
27 manifestado tenemos el presupuesto, ustedes tienen claro conocimiento y de igual
28 manera los compañeros aquí en el sector, ya tenemos asignado el presupuesto y el
29 contrato hecho, pero lamentablemente no tenemos donde construirlo, es ahí en donde
30 quiero pedirles de la manera mas comedida tengo dos pedidos señor alcalde, pero voy
31 a empezar por uno, si nos pueden colaborar voluntariamente para poder adquirir este
32 terreno para poder construir una obra tan importante que va a beneficiar de la
33 comunidad, pido a los compañeros de la directiva si me hacen llegar unos oficios que
34 se les entrega a cada cual de los concejales y de igual manera al alcalde, señor alcalde
35 en sus manos tiene nuestra solicitud, le doy la palabra para después hacerle llagar el
36 otro pedido por favor.

37 **El señor Alcalde:** Estaba viendo el contrato de ustedes, todavía tiene 63.000,00 el
38 contrato, pero estaba viendo la partida que se asigno es de 65.000,00 ósea si tienen un
39 sobrante para comprar materiales en lo que podamos, toca lo mismo que la otra cancha
40 hacer con minga lo único que nos esta faltando ahí, nos está faltando concejales es que
41 tiene un sobrante de 1.112,00 del presupuesto asignado, entonces Jenny para lo que
42 es materiales de la cancha son aproximadamente 5.500,00 bueno nos está faltando
43 5.000,00 dólares como quiera, entonces no les puedo decir hoy día que, si les voy a
44 dejar construyendo la cancha, lo que tengo que ver de donde tengo que sacar el
45 presupuesto para poderles construirles, lo que si se es que tienen 1.100,00 dólares por
46 ahora lo que les esta quedando del presupuesto eso si yo quiero que esto quede claro,
47 por que enantes dije que el rubro se iba al recinto donde prestamos se fue, si de los
48 72.000,00 inicial como fue 63.000,00 y picos y lo otro que nos prestaron si le devolvimos
49 a otro recinto, pero de la partida de ustedes de que se asignó a ustedes inicial si les está
50 sobrando 1.100,00 dólares, es algo también ya con algo nos podemos ayudar ahí, de
51 ahí la construcción de la cancha, primero vamos a construir el techado con la ayuda de
52 Dios, hacemos tal como hicimos en Grupo Mielles, se mejora la cancha, se arregla el



Acta No. 39

1 tema con el rodillo, las motos, el tema de la cancha de tierra y yo creo y estoy seguro
2 que el Recinto Ventanas siempre nos ha demostrado que es un recinto unido, por que
3 lo que hay aquí el 90% fue hecho por ustedes y lo que vemos aquí de igual manera
4 abajo la cancha la hicieron en minga los graderíos, lo hicieron ustedes la construcción
5 de la cancha de boly lo hicieron ustedes, bar y todo eso lo hicieron ustedes, entonces
6 yo creo que el recinto ventanas no se va a seguir achicopalando más bien vamos a
7 seguir adelante, yo creo que unido con ustedes vamos a seguir logrando las cosas, lo
8 que no me gusta es mentir, porque yo les puedo decir ahorita si les voy hacer y teniendo
9 medio complicado, lo que si les tengo que decir es que tenemos que empezar en
10 construir lo que hemos contratado que es el techado y luego seguimos de acuerdo a las
11 partidas presupuestarias que vayamos teniendo ir avanzando con nuestras metas, eso
12 estimado presidente, ahora me gustaría explicarles concejales, el contrato se lo realizo
13 y el día de hoy necesito dejar en claro que hay que levantar una acta, para que es el
14 acta, el acta es para pedir el cambio de ubicación del techado, porque dentro de la
15 contratación el techado esta ubicado, ya están las coordenadas justo donde está la
16 cancha y esa cancha está ubicada en el terreno de la institución educativa, solo un
17 pedazo, de la punta de haya creo que es lo que pertenece a la comunidad, no nos
18 habíamos percatado, digo habíamos porque yo también fui concejal y todos
19 pensábamos que ya con el plano que dieron ellos y con lo que había ya eso era área
20 publica o área comunal, pero ya viendo con los técnicos que tengo yo ahora como
21 Directores, como técnicos especialistas y el abogado, ellos antes de construir primero
22 ven si es que hay o no escrituras, porque si no todos seremos perjudicados, los técnicos
23 por firmar, el alcalde por contratar y los concejales por aprobar el presupuesto, entonces
24 aquí vamos todos en paquete, creo que hay que hacer las cosas bien hechas, yo había
25 hablado con German, habíamos hablado por teléfono si me preocupaba y aun sigo un
26 poco preocupado porque no tenemos el terreno donde ejecutarlo y para ello tenemos
27 que hoy día decidir en qué terreno vamos a ejecutarlo y así mismo levantar una acta
28 Wilson con ustedes en esta reunión, tomar la foto y hacer una acta amas de la que está
29 aquí en la sesión de concejo, también necesito una acta de la ciudadanía me decía la
30 técnica, donde ustedes piden que se cambie por el motivo de que ese lugar no esta
31 dentro de la comunidad eso en primer lugar, ahora de igual manera me gustaría conocer
32 compañero presidente, específicamente ustedes ya deben de haber determinado el
33 lugar el sitio donde ingresábamos la vez pasada, ahí donde el compañero, esta todo
34 arreglado ahí con el ya tenemos todo el acuerdo, según me dice el Licenciado Mancheno
35 ya los documentos esta ya firmado en el municipio, ya el compañero ingreso con su
36 esposa los documentos también, la petición de la comunidad está hecha para poder
37 adquirir el nuevo terreno que esta ubicado, ese terreno se va adquirir por expropiación
38 en mutuo acuerdo por el dueño, porque si no fuese por mutuo acuerdo tendríamos que
39 irnos a juicio, de igual manera el dueño nos está vendiendo de mutuo acuerdo donde el
40 Gad Municipal les va a pagar aproximadamente 1100,00 o 1086,00 eso va a pagar el
41 municipio y la comunidad va a pagar el restante, ellos van a asumir la deuda del restante
42 que es aproximadamente 2.000,00 dólares más, la comunidad tiene que asumirla entre
43 todos nosotros para poder cumplir con la palabra que se ha dado con el compañero
44 Ovidio, entonces aquí hay un acuerdo de palabra, yo creo que la gente somos serios y
45 a mas de eso también se va a legalizar el terreno a nombre del Gad Municipal con
46 administración, Mancheno y Abogado siempre no se olviden de poner ahí en la clausula
47 que el uso de administración de ese lugar es de la comunidad, ósea así siempre todas
48 las escritura tiene que salir, para evitar después que la comunidad tengan talvez una
49 duda de que pueda alguien un alcalde, de que quiera venir a querer echar eso y eso no
50 pueden hacerlo porque es una área pública, entonces le doy la palabra al presidente para
51 que me certifique en el acta de que si deciden ahí mismo y también pueda continuar con
52 tu intervención.



Acta No. 39

1 **Presidente de la comunidad Sr. German García:** Como usted lo manifestaba señor
2 alcalde hemos llegado a un acuerdo de palabra con el señor Ovidio, no se puede
3 descartar que también había la posibilidad con el señor Puertitas que también había
4 tenido una parte acá que también estuvimos ese día rodeando, pero creo que por temas
5 de prohibición se descarto esa posibilidad, entonces eso es compañeros moradores
6 también ustedes tienen conocimiento de que nos falta solamente concluir con la
7 documentación y el dinero, porque de palabra ya está hecho el negocio es ahí que quiero
8 agradecerles al señor alcalde también por enviarnos a los técnicos para hacer la
9 medición del terreno y que también vean si era factible construir el techado ahí, entonces
10 en estos momentos si quiero pedirle compañeros que me estaban ayudando con la
11 solicitudes por favor, que me lo hagan llegar ya que enantes era pero también tienen
12 que hacer llegar esta solicitud, es personal señor alcalde, señores concejales, esperando
13 de que nuestro pedido sea a bien atendido de su parte, señor alcalde y señores
14 concejales disculparan el atrevimiento, ustedes saben que sin el apoyo de ustedes no
15 podemos cubrir esa cantidad de dinero y la comunidad en si también estamos
16 comprometidos en cubrir esa cantidad.

17 **El señor Alcalde:** Compañero Lenin por favor tiene la palabra.

18 **Se concede la palabra al concejal Lenin Barragán:** Quien expresando su saludo
19 indica: Es un gusto, es una satisfacción enorme estar aquí presentes como concejales
20 requiriendo y haciendo de que las obras vayan cumpliéndose en cada sector, sabemos
21 que nosotros actuamos en base a las necesidades prioritarias, pero también ustedes las
22 comunidades deciden que obra escoger, en algún momento nos decían que también
23 falta el agua potable, en ese trascurso en esas proyecciones hay que ir cumpliendo las
24 prioridades también de la comunidad, en este caso ya hay un presupuesto, ya hay una
25 contratación para hacer la obra del techado, las comunidades han sufrido
26 permanentemente de estos espacios comunitarios, en algunos pedidos existen tramites
27 de solicitudes de expropiaciones, hay algunos de muchas comunidades que hay que ir
28 solventando, porque es una necesidad que tiene las comunidades ya que en estos
29 territorios funcionan las escuelitas y esos espacios que no las tienen algunas es
30 necesario en ese sentido, bueno nosotros como concejales siempre hemos estado
31 recorriendo las obras y vamos hacer que esta obra se cumpla y se de tal como lo tiene
32 proyectado en el contrato esperando la inauguración.

33 **El señor Alcalde:** Concejal Rene Vélez tiene la palabra:

34 **Se concede la palabra al concejal Rene Vélez:** Primeramente pidiendo disculpas a la
35 comunidad, a todos ustedes amigos y amigas, al honorable concejo municipal, concejal,
36 concejales a usted señor alcalde presidente de la comunidad, pedir disculpas por el
37 atraso no fue voluntario, me vine escapando del centro de salud por situación de salud,
38 hoy estuve un rato en la municipalidad pero tenía que estar en el subcentro de salud me
39 vine escapando de ahí, tenía que llegar acá al recinto Ventanas porque más que una
40 sesión de concejo hay un compromiso para con ustedes, hay un compromiso con todos
41 los que viven acá en el recinto Ventanas y no solo en el recinto Ventanas, tenemos
42 Unión Provincial, tenemos el Huayco tenemos Grupo Mielles, es donde se ha venido
43 coordinando todas las sesiones de trabajo que se han desplegado en administraciones
44 anteriores y porque no decirlo con mucho más ahincó en esta, una comunidad donde
45 se ha sacrificado tanto por tener sus obras, por tener el progreso, el desarrollo para
46 quienes viven acá, para la juventud, para la niñez, este espacio donde estamos parados
47 ahora lo que han construido con esfuerzo y sacrificio de cada uno de ustedes, con el
48 sudor de la frente de las mujeres y hombres de acá de este sector, porque se hacían
49 mingas donde están sentados ustedes, en esta cancha donde se hacía deporte y ahora
50 no permiten, ya no podemos seguir pensando de que ustedes se sacrifiquen haciendo
51 las obras para que quede para el estado, en este caso para el Ministerio de Educación,
52 no debemos de seguir pensando de esa manera muy responsablemente, ustedes lo han



Acta No. 39

1 gestionado los dirigentes han hecho la gestión, por ahora han hecho la minga y han
2 trabajado hombro a hombro por tener lo que tienen ahora, es por ellos que les felicito a
3 toda la comunidad a todos quienes han sido dirigentes, ahora esta German y su grupo,
4 anteriormente todos los que están ahora aquí han sido dirigentes de este sector y han
5 trabajado de la misma manera y es por eso concejales, concejales, señor alcalde, en lo
6 que esta en nuestras manos como fue la aprobación de presupuesto para que se realice
7 el techado del recinto Ventanas, este concejo municipal las concejales y los concejales
8 estamos cumpliendo con el recinto, el señor alcalde ha pedido de que se le apoye
9 aprobando los presupuestos para cada uno de los sectores y lo estamos cumpliendo y
10 lo seguiremos haciendo desde el municipio, desde las sesiones de concejo para
11 poderles cumplir a todos y cada uno de ustedes y a cada uno de los recintos de nuestro
12 cantón, nuevamente pedirles disculpas por el atraso, gracias alcalde por permitirme
13 dirigirme a todos los moradores del recinto Ventanas.

14 **El señor Alcalde:** Le doy la palabra a la secretaria para que continúe con el siguiente
15 punto de orden del día.

16 **La Secretaria General: NOVENO PUNTO - 9- clausura de la sesión.**

17 **El señor Alcalde:** Queda clausurada la sesión.

18

19

20

21

22

23

Sr. Victor Mieles Paladines
ALCALDE DEL CANTON PUERTO QUITO

Ab. Priscila Mariuxi Ordóñez Ramírez
SECRETARIA GENERAL

24

25

26

27